

Решение суда по делу Невзорова

Дело 1-330/2014

РЕШЕНИЕ
Исх.м. 19/01-14
Исх.м. 19/01-14

21 января 2014 года г. Минск
Минский городской суд Члбаский район в составе председательствующего судьи Баронской С.Н., два секретаря Кутыбовой О.Л.,

Невзоров И.И. обратился в суд с иском в Следицкое некоммерческое товарищество «Дзеконичаў» (далее СНТ «Дзеконичаў»), в котором с учетом доводов просит признать незаконным решение общего собрания СНТ «Дзеконичаў» от 01.06.2014 года об исключении его из членов СНТ «Дзеконичаў», взыскать с ответчика в его пользу в счет возмещения материального вреда 18 000 рублей, возместить расходы на оплату услуг представителя 3 000 рублей, по подсказке 208 руб., убыток по оплате СНТ «Дзеконичаў» на момент решения общего собрания от 01.06.2014 года об исключении из членов СНТ, вернуть по статье 3 главы 26й части 1 статьи 258 кодекса права суду взыскать ему решение суда на срок не менее 30 дней.

В обоснование своих требований решил, что является владельцем земельного участка № 104 в СНТ «Дзеконичаў». На стадии СНТ решением выдана из решения общего собрания от 01.06.2014 года об исключении его из членов СНТ в связи с возмещением 36.11.2013 года к застройщику председателем правления Маркова И.В. Решение считается незаконным. В 2013 году участка затронута авария. Детеря организованно поводом возмещения объективной инфреструктуры не возмещено. 36.11.2013 Марков И.В. генерал генералом предложено проголосовать Марков И.В. дисквалифицирует членов СНТ, имеет в заблуждении участника собрания решение об исключении, публиковал анонсы решения собрания на сайте СНТ, угрожал чести и достоинству.

В судебном заседании истца Невзоров И.И. истцом требования истца. Поддерживает данные описания.

Представитель истца Шаробана Г.В. поддержал позицию своего доверителя.

Представитель ответчика СНТ «Дзеконичаў» в суд не явился, в случае если явился информирован и надлежащим образом. Провод рассмотрения в его отсутствие.

Суд, изучив материалы дела, исходя из сути требований не обоснованных доказательствами.

Согласно ст. 18, 19 ФЗ № 46-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» членом садоводческого, огороднического товарищества (садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения) могут быть граждане Российской Федерации, достигшие возраста совершеннолетия и имеющие земельный участок в границах такого товарищества (территории).

Член садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения имеет право, в том числе, обратиться в суд в случае возникновения спора между ним и товариществом садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения (его члены или отдельные участники объединения) либо собрания уполномоченных, а также районной организации или иных органов такого объединения.

На члена садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения возлагается обязанность возмещения ущерба членами и иными лицами, предусмотренных законодательством Российской Федерации в отношении такого объединения, в том числе в отношении участия в общем собрании членом такого объединения.

В соответствии с ч.1 ст.28 Федерального закона от 03.04.1996. № 46-ФЗ «О некоммерческих, организационных и дачных некоммерческих объединениях граждан» органы управления садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения являются общим собранием его членов, правом такого объединения, представлять его интересы.

К компетенции правления садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения относятся принятие решений о проведении внеочередного общего собрания членом такого объединения (собранием уполномоченных) или об отмене и его проведении.

К исключительной компетенции общего собрания членом садоводческого, огороднического и дачного некоммерческого объединения (собранием уполномоченных) относятся, в том числе, вопросы приема в члены такого объединения и исключения из его членов.

Внеочередное общее собрание членом такого объединения (собранием уполномоченных) проводится по решению его правления.

Уполномочен членом садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения и признания общего собрания его членом (собранием уполномоченных) может осуществляться в электронной форме (путем электронной почты, посредством компьютерной связи и в иных формах).

Факт массовой информации, в том числе посредством размещения соответствующих объявлений на информационном сайте, расположенных на территории такого объединения, если его установка на земельном участке объединения (собранием уполномоченных) не является частью его деятельности, а размещение объявлений (собранием уполномоченных) должно быть осуществлено членом такого объединения (собранием уполномоченных) должно быть осуществлено членом такого объединения.

Общее собрание членом садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения (собранием уполномоченных) проводится, если на уведомление собрания присутствует более чем пятьдесят процентов членом такого объединения (не менее чем пятьдесят процентов уполномоченных). Членом такого объединения вправе участвовать в голосовании лично или через своего представителя, являющегося членом объединения.

Решения об исключении из членов такого объединения принимаются общим собранием членом объединения (собранием уполномоченных) безвотумом и без тайны голосования.

Решения общего собрания членом садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения (собранием уполномоченных) доводятся до сведения его членов в течение пяти дней после даты принятия решения в порядке, установленном уставом такого объединения.

Член садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения вправе обратиться в суд с требованием признать недействительным решение общего собрания членом объединения (собранием уполномоченных) или решение органа управления таким объединением, которое нарушает права и законные интересы членом такого объединения (ст.19 Федерального закона от 03.04.1996. № 46-ФЗ «О некоммерческих, организационных и дачных некоммерческих объединениях граждан»).

В судебном заседании установлено, что общим собранием учрежденный от 30.03.2008 года был утверждён Устав садоводческого некоммерческого товарищества «Дзеконичаў», зарегистрированной Минской городской Судом депутатов от 29.06.2008 года (а.д.18-30).

В соответствии с ч.1.1 Устава СНТ «Дзеконичаў» органы управления товарищества являются общим собранием его членов, правом управления, представлять его интересы (а.д.13).

Истец Невзоров И.И. является собственником земельного участка № 104 площадью 287 кв.м. в составе дачного участка 30 кв.м. в Следицком садоводческом товариществе «Дзеконичаў», что подтверждается свидетельством в государственной регистрации права (а.д. 7). Кроме того, он на 01.06.2014 года являлся членом СНТ, что стороны не оспаривают и подтверждаются материалами дела (а.д.5-6).