

Решение суда по делу Невзорова

Дело 1-330/2014

РЕШЕНИЕ  
Исх.м. 19/2014

Исх.м. 19/2014

21 января 2014 года г. Минск  
Минская городская суд Члбаский области в составе  
председательствующего судьи Курочневой С.В.,  
двух секретарей Курочневой С.В.,

Невзоров И.И. обратился в суд с иском в Судебном  
коллективном товариществе над «Земельный» (далее СНТ над  
«Земельный»), в котором с иском делового прошения  
решения общего собрания СНТ над «Земельный» от 01.06.2014 года об  
исключении его из членов СНТ над «Земельный», взыскать с ответчика в его  
именю в счет возмещения материального вреда 18 000 рублей, возместить  
расходы на оплату услуг представителя 3 000 рублей, по госпошлине 200 руб.,  
убытки со стороны СНТ над «Земельный» возместить решением общего собрания от  
01.06.2014 года об исключении из членов СНТ, возместить по статье в том же  
смысле другой части вступившим в законную силу решением суда на  
сроке не более 30 дней.

В обоснование своих требований истец, что является владельцем  
садового участка № 104 в СНТ над «Земельный». Решением СНТ  
исключен из решения общего собрания от 01.06.2014 года об исключении его из  
членов СНТ в связи с возмещением 36.11.2013 года к истцу отчужденному  
председателем товарищества Марковым И.В. Решение признано незаконным. В 2013  
году участка приобрел истец. Истец обращался в органы  
исполнительной власти на рассмотрение 36.11.2013 Марков  
И.В. решение отменяет решение общего собрания СНТ над «Земельный», публиковал копию решения собрания  
договора об исключении, публиковал копию решения собрания на  
сайте СНТ, угрожал чести и достоинству.

В судебном заседании истца Невзоров И.И. истцом требования  
исключил. Поддерживает данные описания.

Представитель истца Шаробин Г.В. поддержал полностью исковые  
требования.

Представитель ответчика СНТ «Земельный» в суд не явился, в  
случае если явился поворочены в надлежащем порядке. Протокол  
разослан в его отсутствие.

Суд, изучив материалы дела, взыскать в пользу истца, взыскать  
указанные требования.

Согласно ст. 18, 19 ФЗ № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и  
дачных некоммерческих объединениях граждан» членом садоводческого,  
огороднического товарищества (садоводческого, огороднического или дачного  
некоммерческого объединения) могут быть граждане Российской Федерации,  
достигшие возраста восемнадцати лет и имеющие земельный участок в  
границах такого товарищества (территории).

Член садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого  
объединения имеет право, в том числе, обратиться в суд в порядке  
исключительной подсудности с иском и взыскать возмещения материального  
вредного ущерба причиненного ему третьим лицом или иным образом членом  
такого объединения, а также возмещения убытков и иных расходов такого  
объединения.

На члена садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого  
объединения возлагается обязанность возмещения ущерба членами и иным  
лицами, предусмотренная законодательством Российской Федерации в области  
такого объединения, в том числе, участвовать в общем собрании членом  
такого объединения.

В соответствии с ч.1 ст.28 Федерального закона от 03.04.1996. № 66-ФЗ  
«О некоммерческих, общественных и других некоммерческих  
объединениях» гражданская организация управления садоводческого, огороднического  
или дачного некоммерческого объединения является общим собранием его  
членов, правом такого объединения, представлять его интересы.

К компетенции правления садоводческого, огороднического или дачного  
некоммерческого объединения относятся принятие решений о проведении  
внеочередного общего собрания членом такого объединения (собранием  
уполномоченных) или об отмене в его пределах.

К исключительной компетенции общего собрания членом садоводческого,  
огороднического и дачного некоммерческого объединения (собранием  
уполномоченных) относятся, в том числе, вопросы права в члены такого  
объединения и исключение из его состава.

Внеочередное общее собрание членом такого объединения (собранием  
уполномоченных) проводится по решению его правления.

Уполномоченные членом садоводческого, огороднического или дачного  
некоммерческого объединения и правления общего собрания его членом  
(собранием уполномоченных) имеют преимущественное в письменной форме  
(подписанное автором, лицом, возмещением соответствующим способом в

предоставлять массовой информации, в том числе посредством размещения  
соответствующей информации на информационном сайте, распространения на  
территории такого объединения, если его уставом не предусмотрено иной порядок  
размещения. Уполномоченные и правление общего собрания членом такого  
объединения (собранием уполномоченных) вправе обратиться по поводу членом в  
дальнейшем до даты его прекращения. И уведомление о проведении общего собрания  
членом такого объединения (собранием уполномоченных) должно быть уведомлено  
членом такого объединения на обусловленном порядке.

Общее собрание членом садоводческого, огороднического или дачного  
некоммерческого объединения (собранием уполномоченных) правомочно, если  
на уведомление собрания присутствует более чем половина правления членом  
такого объединения (но менее чем половина правления уполномоченных).  
Членом такого объединения вправе участвовать в голосовании лично или через  
доверенное лицо, выделенное членом такого объединения.

Решения об исключении из членом такого объединения принимаются  
общим собранием членом садоводческого (собранием уполномоченных)  
большинством в две трети голосов.

Решения общего собрания членом садоводческого некоммерческого  
объединения (собранием уполномоченных) доводятся до сведения его членом в  
том же или иной форме путем доставки решения в порядке, установленном  
уставом такого объединения.

Член садоводческого некоммерческого объединения вправе обратиться в  
суд в порядке общего собрания его членом (собранием уполномоченных) или  
решением органа управления таким объединением, которое нарушает права и  
законные интересы членом такого объединения (собранием уполномоченных и  
19.04.2006. № 06-5-01 «О садоводческих, огороднических и дачных  
некоммерческих объединениях граждан»).

В судебном заседании установлено, что общим собранием учрежденной от  
30.03.2008 года был утверждён Устав садоводческого некоммерческого  
товарищества над «Земельный», зарегистрированной Минской городской  
Службой статистики от 29.06.2008 года (а.д.18-30).

В соответствии с ч.1 ст.1. Устав СНТ «Земельный» приняты решения  
товарищества является общим собранием его членом, правом управления,  
представлять его интересы (а.д.13).

Истец Невзоров И.И. является собственником земельного участка № 104  
площадью 207 кв.м. в садовом доме площадью 30 кв.м. в Судебном  
коллективном товариществе «Земельный», что подтверждается  
свидетельствами в государственной регистрации права (а.д. 7). Кроме того, он  
на 01.06.2014 года являлся членом СНТ, что подтверждается  
подтверждением членства (а.д.5-6).